

新建ハウジング 2021年新春特集号

「工務店業況アンケート調査」

～ご協力のお願い～

拝啓 日頃より新建ハウジングをお引き立ていただき、また取材活動に協力いただきありがとうございます。

新建ハウジングは、地域工務店の応援紙の立場から、工務店の経営や家づくりに役立つような住宅産業のニュース・情報や事例を発信し、業界全体の活性化に努めております。

弊紙では2021年新春特集号（2021年1月10日）の発行にあたり、工務店様をはじめとする住宅事業者を対象に「業況アンケート調査」を実施します。

たくさんの皆様に業況アンケート調査にご協力いただき、2021年の住宅産業市場を占う有意義な情報をお届けしたいと考えております。

趣旨ご賢察賜りご協力くださいますよう、何卒よろしくお願い申し上げます。

敬具

ご回答いただく際は、2枚目以降（計4枚）のアンケート用紙にご記入のうえ FAXにてご返送いただくか、同様の設問が記載されているWEB上の専用ページ（下記URL）にてご回答くださいますようお願い申し上げます。

■アンケート回答方法（どちらか一方をお選びください）

① FAX：本アンケート2枚目以降の回答用紙にご記入のうえ、
FAX.03-3556-5526 までご返送ください。

② WEB：下記URLを直接ご入力いただくか、
QRコードを読み取っていただき、専用ページよりご回答ください。

https://questant.jp/q/2021_gyokyo



■お問い合わせ先

新建新聞社（長野本社） 新建ハウジング編集部
TEL:026-234-1211（担当：関）

新建
ハウジング
THE SHINKEN HOUSING

回答期限：12月21日（月） 昼12時

■回答される方について

[新建ハウジング] を <input type="checkbox"/> 購読している <input type="checkbox"/> 購読していない			
会社名		部署名	
役職名		氏名	様
MAIL			
年代	<input type="checkbox"/> 10代 <input type="checkbox"/> 20代 <input type="checkbox"/> 30代 <input type="checkbox"/> 40代 <input type="checkbox"/> 50代 <input type="checkbox"/> 60代 <input type="checkbox"/> 70代以上		
性別	<input type="checkbox"/> 男性 <input type="checkbox"/> 女性 <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 無回答		
職種（複数可）	<input type="checkbox"/> 経営者 <input type="checkbox"/> 役員・取締役 <input type="checkbox"/> 営業 <input type="checkbox"/> 施工・現場管理 <input type="checkbox"/> 大工・職人 <input type="checkbox"/> 設計 <input type="checkbox"/> 経理・総務 <input type="checkbox"/> 広報・企画系 <input type="checkbox"/> その他（ ）		
所在地	都・道・府・県		<input type="checkbox"/> 国外の場合はチェック
業種（複数可）	<input type="checkbox"/> 工務店 <input type="checkbox"/> 設計事務所 <input type="checkbox"/> リフォーム業 <input type="checkbox"/> 建設業 <input type="checkbox"/> 住宅メーカー		

■受注状況・見通しについての質問

Q1. 自社の従業員数について、あてはまるものをお選びください。

- 0人 1～5人 6～10人 11～30人 31～50人
 51～100人 101～200人 201人以上 わからない

Q2. 新築住宅の2020年（1月～12月）の受注棟数（契約ベース）をお選びください。

- 0棟 1～5棟 6～10棟 11～30棟 31～50棟
 51～100棟 101～150棟 151～299棟 300棟以上

Q3. 新築住宅1棟あたりの平均価格（税込）を教えてください。

- 1500万円未満 1500万～2000万円未満 2000万～2500万円未満
 2500万～3000万円未満 3000万～3500万円未満 3500万円以上

Q4. 住宅新築の受注は2019年（1月～12月）に比べて増えましたか？減りましたか？

- 増えた 変わらない 減った

Q5. Q4で「増えた」と回答された方、どれくらい増えましたか？

- 1～5棟 6～10棟 11～15棟 16～20棟 21棟以上

Q6. Q4で「減った」と回答された方、どれくらい減りましたか？

- 1～5棟 6～10棟 11～15棟 16～20棟 21棟以上

Q7. 2021年（1月～12月）の新築住宅の受注見通しは、2020年（同時期）に比べて増えますか？減りますか？

増える 変わらない 減る わからない

Q8. Q7で「増える」と回答された方、どれくらい増えますか？

1～5棟 6～10棟 11～15棟 16～20棟 21棟以上

Q9. Q7で「減る」と回答された方、どれくらい減りますか？

1～5棟 6～10棟 11～15棟 16～20棟 21棟以上

Q10. 工事費500万円以上（税込）のリフォーム・リノベーションの2020年（1月～12月）の受注棟数（契約ベース）をお選びください。

0棟 1～5棟 6～10棟 11～30棟 31～50棟
51棟以上

Q11. 工事費500万円以上（税込）のリフォーム・リノベーションの受注は2019年（1月～12月）に比べて増えましたか？減りましたか？

増えた 変わらない 減った

Q12. Q11で「増えた」と回答された方、どれくらい増えましたか？

1～5棟 6～10棟 11～15棟 16～20棟 21棟以上

Q13. Q11で「減った」と回答された方、どれくらい減りましたか？

1～5棟 6～10棟 11～15棟 16～20棟 21棟以上

Q14. 工事費500万円以上（税込）のリフォーム・リノベーションの2021年（1月～12月）の受注見通しは、2020年（同時期）に比べて増えますか？減りますか？

増える 変わらない 減る わからない

Q15. Q14で「増える」と回答された方、どれくらい増えますか？

1～5棟 6～10棟 11～15棟 16～20棟 21棟以上

Q16. Q14で「減る」と回答された方、どれくらい減りますか？

1～5棟 6～10棟 11～15棟 16～20棟 21棟以上

Q17. 店舗や事務所、保育園、高齢者福祉施設など「非住宅」施設の2020年（1月～12月）の受注棟数（契約ベース）をお選びください。

0棟 1～3棟 4～6棟 7～9棟 10棟以上

Q18. 「非住宅」施設の2021年（1月～12月）の受注見通しをお選びください。

0棟 1～3棟 4～6棟 7～9棟 10棟以上

■経営環境などについての質問

Q19. 新型コロナウイルス感染症の拡大による売上と受注棟数への影響についてお聞かせください。

- 減った 少し減った 変わらない 少し増えた かなり増えた

Q20. コロナ禍における、自社に対する問い合わせ・相談・引き合いについて教えてください。

- 減った 変わらない 増えた

Q21. コロナ禍のなかでオンライン営業・接客を導入しましたか？

- 導入した 導入していない

Q22. Q21で「導入した」と回答された方、2021年以降、コロナが収束した場合もオンライン営業・接客を継続しますか？

- 継続する 継続しない わからない

Q23. コロナ禍のなかで在宅勤務を導入しましたか？

- 導入した 導入していない

Q24. Q23で「導入した」と回答された方、2021年以降、コロナが収束した場合も在宅勤務を継続しますか？

- 継続する 継続しない わからない

Q25. 2020年の自社の新築住宅1棟あたりの「利益率」について、2019年との比較であてはまるものをお選びください。

- 大幅増 やや増 変わらない やや減 大幅減

(理由: _____)

Q26. 資材・建材設備など原材料費は上昇していますか？

- かなり上昇 やや上昇 変わらない やや減少 かなり減少

上昇していると回答された方、特に上昇している具体的な品目があれば教えてください。

(品目・商品など: _____)

Q27. 職人不足が経営に与える影響はありますか？

- ある ない

Q28. 特に職人が足りないと感じる職種があれば、あてはまるものをお選びください。(複数可)

- 基礎 大工 建具 左官 電気 配管(設備)

- 板金 内装 その他(_____)

Q29. 新卒など社員の採用(人材確保)の難しさを感じていますか？

- 感じている 感じていない どちらとも言えない

Q30. 2021年度の採用(予定)人数を教えてください。

- 0人 1~3人 4~6人 7~9人 10人以上

Q31. 2021年の売上計画(目標)について、あてはまるものをお選びください。

大幅増 やや増 変わらない やや減 大幅減

(理由:)

Q32. 2021年の自社全体の「利益」(見込)について、あてはまるものをお選びください。

大幅増 やや増 変わらない やや減 大幅減

(理由:)

Q33. 2021年の住宅産業市場(需要)は2020年に比べて、どうなると予測していますか?

縮小(減少)する 変わらない 拡大(増加)する

Q34. 2021年に自社が家づくりにおいて、強化していくことがあれば教えてください。※複数可

設計・デザイン強化 断熱・耐震など性能強化 規格化(標準化) 商品開発

Q35. 2021年に自社が経営面で強化していくことがあれば教えてください。※複数回答可

人材育成 デジタル化 業務効率化・生産性向上 働き方改革 SDGs対応

■法制度への対応などに関する質問

Q36. 働き方改革への対応を実施していますか?

実施している 実施していない

Q37. 省エネ説明義務化への対応の準備をしていますか?

している していない

■2021年の市場などについての質問

Q38. 2021年の住宅産業市場、経営環境はどのようになると感じているか、
自社がどのような戦略をとっていくか、地域工務店がいま何をしていくべきか等々、
お考えやご意見を何でも自由にお聞かせください。

～ご多忙のところご協力いただき、誠にありがとうございました～

回答期限:12月21日(月) 昼12時

FAX 送り先 **.03-3556-5526** (新建ハウジング編集部行)